

**MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN**  
**Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy**

Č.j.: MUVS-S 8179/2016/OÚPSŘD-330/Br-6  
 Oprávněná úřední osoba: Ing. Brhel

22.08.2016

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí ze dne 16.06.2016, kterou podala **Obec Ústí, IČO 851825, Ústí 76, 755 01 Vsetín**, kterou zastupuje Ing. Pavel Šlinz, Ústí 29, 755 01 Ústí (dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

### prodlužuje

do 16.06.2018 dobu platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby parkoviště o 12 kolmých stáních včetně účelového odvodnění parkoviště a komunikace na pozemku parc. č. 42/3, 1587/4, 1593/6, 1593/7, 1593/8 v katastrálním území Ústí u Vsetína, které vydal Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy dne 10.05.2012 pod č.j. MUVS-S 3380/2012/OÚPSŘ-330/Br-10, které bylo rozhodnutím ze dne 08.08.2014 pod č.j. MUVS-S 5376/2014/OÚPSŘ-330/Br-7, prodlouženo do 16.06.2016.

### Odůvodnění

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, obdržel dne 16.06.2016 žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí vydaného dne 10.05.2012 pod č.j. MUVS-S 3380/2012/OÚPSŘ-330/Br-10 na stavbu parkoviště o 12 kolmých stáních včetně účelového odvodnění parkoviště a komunikace na pozemcích parc. č. 42/3, 1587/4, 1593/6, 1593/7, 1593/8 v katastrálním území Ústí u Vsetína (dále jen "stavba"), kterou podala Obec Ústí, IČO 851825, Ústí 76, 755 01 Vsetín, kterou zastupuje Ing. Pavel Šlinz, Ústí 29, 755 01 Ústí. Jako důvod žádosti žadatel uvedl nutnou koordinaci projektu pro stavební povolení předmětné stavby s připravovanou stavbou „Cyklostezka Vsetín – Horní Lideč“ a připravovanou stavbou „Ústí – chodníky podél silnice I/57“, jejichž projekty jsou rozpracovány a budou dokončeny v průběhu roku 2017. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí.

Stavební úřad opatřením ze dne 14.07.2016 oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám, nebude přihlédnuto. Rovněž upozornil účastníky řízení, že k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží a že ve svých námitkách mají uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a že osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno; obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a občanů obce.

Stavební úřad posoudil soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů, stanovisky dotčených orgánů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení s ohledem na ustanovení § 93 odst. 3 stavebního zákona a stanovil, že v daném případě jsou účastníky řízení podle stavebního zákona, § 85

- odst. 1 písm. a) žadatel - Obec Ústí;
- odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Obec Ústí;
- odst. 2 písm. b), osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - Lucie Šimková, Michaela Šimková, Dagmar Vojtková, Ing. Daniel Lukovský, Dominik Panoš, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace, Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí se nedotkne vlastnických práv a ani jiných věcných práv k dalším (vzdálenějším) nemovitostem.

V průběhu řízení účastníci řízení neuplatnili námitky.

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Podle § 93 odst. 3 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Stavební úřad posoudil důvody, pro které bylo požádáno o prodloužení lhůty platnosti územního rozhodnutí, a protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy Městského úřadu Vsetín.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Ondřej Brhel

referent odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

#### **Obdrží:**

##### **Účastníci řízení**

Obec Ústí, IDDS: 973b3ic, kterou zastupuje Ing. Pavel Šlinz, Ústí č.p. 29, 755 01 Vsetín 1

Lucie Šimková, Ústí č.p. 186, 755 01 Vsetín 1

Michaela Šimková, Ústí č.p. 186, 755 01 Vsetín 1

Dagmar Vojtková, Jasenická č.p. 1196, 755 01 Vsetín 1

Ing. Daniel Lukovský, Ústí č.p. 95, 755 01 Vsetín 1

Dominik Panoš, Ústí č.p. 107, 755 01 Vsetín 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Vsetín, Pod Vršky 27, 75501 Vsetín, IDDS: 96vaa2e

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Vsetín a.s., IDDS: hcgx4k

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

##### **Dotčené orgány:**

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Obecní úřad Ústí, IDDS: 973b3ic